**PRIJEDLOG POČETNIH CIJENA ZA 10. DRAŽBU:**

|  |
| --- |
| **1.NEKRETNINE KOJE VODE U U ZEMLJIŠNIM KNJIGAMA OPĆINSKOG SUDA U OSIJEKU, STALNA SLUŽBA U BELOM MANASTIRU, K.O. BELI MANASTIR:** |
| R.B. | ZK UL.  | K.Č. BR. | OPIS NEKRETNINE: | POČETNA CIJENAU KUNAMA |
|
| 1. | 3385 | 3056/1 | KUĆA 31,ZGRADA I EKONOMSKO DVORIŠTE 29806 m2(RAZLUČNO PRAVO PARTNER BANKA D.D.ZAGREB) | 1.505.310,10 |
| 2. | 3385 | 3057 | NEPLODNO UL.IVANA MILUTINOVIĆA 22281 m2 (RAZLUČNO PRAVO PARTNER BANKA D.D. ZAGREB) | 692.487,53 |
| 3. | 3531 | 1569/2 | LIVADA UL. F.K.FRANKOPANA m2 730 (RAZLUČNO PRAVO PARTNER BANKA D.D. ZAGREB) | 27.922,11 |
| 4. | 3531 | 1778 | ORANICA UL. OSJEČKA m2 554 (RAZLUČNO PRAVO PARTNER BANKA D.D. ZAGREB) | 26.526,01 |
| 5. | 3506 | 3146/1 | ORANICA U UL. BELE BARTOKA m2 2937(RAZLUČNO PRAVO PARTNER BANKA D.D. ZAGREB) | 115.622,82 |
| 6. | 3506 | 3146/2 | ORANICA ADICA m2 2659(RAZLUČNO PRAVO PARTNER BANKA D.D. ZAGREB) | 116.309,57 |

|  |
| --- |
| **2.NEKRETNINE KOJE VODE U ZEMLJIŠNIM KNJIGAMA OPĆINSKOG SUDA U OSIJEKU, STALNA SLUŽBA U BELOM MANASTIRU, K.O. KARANAC:** |
| R.B. | ZK  | K.Č. BR. | OPIS NEKRETNINE: | POČETNA CIJENAU KUNAMA |
| UL. |
| 1. | 389 | 1145 | ZGRADA, ORANICA I NEPLODNO CIGLANA m2 72155 (RAZLUČNO PRAVO PARTNER BANKA D.D.ZAGREB) | 1.204.294,20 |
| 2. | 389 | 1157 | KUĆA, DVOR I ORANICA m2 1121 (RAZLUČNO PRAVO PARTNER BANKA D.D. ZAGREB) | 59.921,21 |

|  |
| --- |
| **3.NEKRETNINE KOJE VODE U ZEMLJIŠNIM KNJIGAMA OPĆINSKOG SUDA U OSIJEKU, STALNA SLUŽBA U BELOM MANASTIRU, K.O. KOZARAC:** |
| R.B. | ZK UL. | K.Č. BR. | OPIS NEKRETNINE | POČETNA CIJENA U KUNAMA |
| 1. | 160 | 163/1 | NOVO NASELJE m2 63777 (PAŠNJAK m2 60165, KANAL NOVO NASELJE m2 3612), (RAZLUČNO PRAVO PARTNER BANKA D.D. ZAGREB | 1.190.076,10 |

|  |  |
| --- | --- |
| **4.NEKRETNINE KOJE VODE U ZEMLJIŠNIM KNJIGAMA OPĆINSKOG SUDA U OSIJEKU, K.O. OSIJEK:** |  |
| R.B. | ZK UL. | K.Č. BR. | PU/ETAŽA | OPIS NEKRETNINE | POČETNACIJENA U KUNAMA |
| 1. | 18213 | 4500/1 | 2 | KUĆA BR.29,GARAŽA I SKLADIŠTE I DVOR. VINKOVAČKA UL. m2 843 (RAZLUČNO PRAVO B2 KAPITAL d.o.o., ZAGREB) | 994.788,00 |
| 10. | 19340 | 1828/3 | 3 | POSLOVNI PROSTOR BR. 3. POSLOVNA ZGRADA ZADARSKA ULICA BR. 5 DVORIŠTE-NALAZI SE NA 1.KATU I GALERIJI U ROCH-BAU IZVEDBI, A SASTOJI SE OD: UREDSKOG PROSTORA, STUBIŠTA I UREDSKOG PROSTORA, UKUPNE KORISNE POVRŠINE: m2 75,30 (RAZLUČNO PRAVO PRAVO B2 KAPITAL d.o.o., ZAGREB) | 191.372,28 |
| 11. | 19340 | 1828/3 | 4 | POSLOVNI PROSTOR BR. 4. POSLOVNA ZGRADA ZADARSKA ULICA BR. 5 DVORIŠTE-NALAZI SE NA 1.KATU I GALERIJI U ROCH-BAU IZVEDBI, A SASTOJI SE OD: UREDSKOG PROSTORA, STUBIŠTA I UREDSKOG PROSTORA, UKUPNE KORISNE POVRŠINE: m2 97,35 (RAZLUČNO PRAVO PRAVO B2 KAPITAL d.o.o., ZAGREB) | 247.411,35 |
| 12. | 19333 | 1829 |   | VRT I VOĆNJAK, ZADARSKA m2 776 UDIO ½ (VRT 386 m2, VOĆNJAK 390 m2) (RAZLUČNO PRAVO PARTNER BANKA D.D. ZAGREB) | 265.296,70 |
| 13. | 3478 | 3784/2 | 18 | POSLOVNI PROSTOR BR. 18 UL.SV.ANE 77 i 79- NALAZI SE U PODRUMU A SASTOJI SE OD:PROSTORIJE 2,73m2, PROSTORIJE 28,31 m2, WC-a 1,90m2, UKUPNE POVRŠINE m2 40,10 (RAZLUČNO PRAVO PRAVO B2 KAPITAL d.o.o., ZAGREB) | 100.578,42 |
|
| **5.NEKRETNINE KOJE VODE U ZEMLJIŠNIM KNJIGAMA OPĆINSKOG SUDA U OSIJEKU, K.O. OSIJEK, NEOPTEREĆENE RAZLUČNIM PRAVOM:** |  |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| R.B. | ZK UL. | K.Č. BR. | PU/ETAŽA | OPIS NEKRETNINE | POČETNACIJENA U KUNAMA |
| 7. | 19340 | 1828/3 | 17 | PARKIRALIŠNO MJESTO ZADARSKA BR.5 G13 U PODRUMU m2 12,24  | 25.295,24 |
| 7. | 19340 | 1828/3 | 18 | PARKIRALIŠNO MJESTO ZADARSKA BR.5 G14 U PODRUMU m2 11,09  | 24.048,65 |

|  |
| --- |
| **6. NEKRETNINE KOJE VODE U ZEMLJIŠNIM KNJIGAMA OPĆINSKOG SUDA U VUKOVARU, K.O. VUKOVAR:** |
| R.B. | ZK UL. | K.Č.BR. | OPIS NEKRETNINE | POČETNA CIJENA U KUNAMA |
| 1. | 6470 | 2621/14 | KUĆA BR. 101 I DVORIŠTE UL. I.G.KOVAČIĆA m2 376 (RAZLUČNO PRAVO PRAVO B2 KAPITAL d.o.o., ZAGREB) | 296.363,03 |